**附件2：竞租资料和竞租报价格式**

**格式1**

**法定代表人/单位负责人授权书（必须提供）**

**中国民用航空飞行学院：**

本授权声明：XXXX XXXX（投标人名称）XXXX（法定代表人/单位负责人姓名、职务）授权XXXX（被授权人姓名、职务）为我方参加“中国民用航空飞行学院广汉家属区A区商铺、中山大道商铺公开招租” 项目的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关竞租、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人/单位负责人（委托人）签字或者加盖个人名章：XXXX。

授权代表（被授权人）签字：XXXX。

投标人名称：XXXX（单位盖章）。

日 期：XXXX。

**注：**

1．意向承租人为法人单位时提供“法定代表人授权书”，供应商为其他组织时提供“单位负责人授权书”；意向承租人为自然人时提供“自然人身份证明材料”。

2．应附法定代表人/单位负责人身份证明材料复印件和授权代表身份证明材料复印件。

3.身份证明材料包括居民身份证或户口本或军官证或护照等。

4.身份证明材料应同时提供其在有效期的材料，如居民身份证正、反面复印件。

**格式2**

**竞 租 承 诺 函（必须提供）**

**中国民用航空飞行学院**：

我方自愿参加贵单位组织的“中国民用航空飞行学院广汉家属区A区商铺、中山大道商铺公开招租”项目，并承诺：

一、我方全面研究、熟悉并了解了“中国民用航空飞行学院广汉家属区A区商铺、中山大道商铺公开招租”项目公告及其相关附件的内容和要求。

二、我方接受本项目招租公告（包括附件）的各项内容和要求，自愿按照招租公告（包括附件）相关要求参加本项目公开竞租。

三、一旦我方竞租成功，我方严格按照贵方要求缴纳租房保证金，于规定时间内签订《房屋租赁合同》和《安全责任书》，并严格履行《房屋租赁合同》和《安全责任书》规定的责任和义务。

四、我方如实提供如下资料：

1.资质文件（自然人为相关身份证明）1份；

2.法定代表人/单位负责人授权书1份（若为自然人不提供，只提供自然人身份证明）；

3.竞租承诺函1份；

4.竞租报价一览表1份；

5.竞租保证金缴纳凭证1份。

五、我方按贵方要求自行保存原件，保证所递交至指定电子邮箱的电子文档和自行保存的原件一致，按照贵方要求履行查验义务，并承担我方所保存原件和电子文档查验时出现不一致的后果。

六、我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与本竞租项目有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

竞租人名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

通讯地址：XXXX。

邮政编码：XXXX。

联系电话：XXXX。

传 真：XXXX。

日 期：XXXX年XXXX月XXXX日。

**格式3**

竞租报价一览表（必须提供）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **商铺序号** | **位置** | **建筑面积（平方米）** | **租金基准价 （元/年）** | **意向竞租商铺序号** | **竞租报价****（元/年）** | **备注** |
|  | 第2列 | 第3列 | 第4列 | 第5列 | 第6列 | 第7列 |
| 1 | 郑州路东段28号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 2 | 郑州路东段30号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 3 | 郑州路东段32号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 4 | 郑州路东段34号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 5 | 郑州路东段36号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 6 | 郑州路东段38号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 7 | 郑州路东段40号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 8 | 郑州路东段42号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 9 | 郑州路东段44号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 10 | 郑州路东段46号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 11 | 郑州路东段48号 | 15.97 | 6,132.00 |  |  |  |
| 12 | 洛阳路10号 | 18.48 | 6,653.00 |  |  |  |
| 13 | 洛阳路12号 | 18.48 | 6,653.00 |  |  |  |
| 14 | 洛阳路14号 | 18.48 | 6,653.00 |  |  |  |
| 15 | 洛阳路16号 | 18.48 | 6,653.00 |  |  |  |
| 16 | 洛阳路18号（二楼） | 181.03 | 32,585.00 |  |  |  |
| 17 | 洛阳路20号 | 18.48 | 6,653.00 |  |  |  |
| 18 | 洛阳路22号 | 18.48 | 6,653.00 |  |  |  |
| 19 | 洛阳路24号 | 18.48 | 6,653.00 |  |  |  |
| 20 | 中南大道119号、121号 | 71.2 | 34,176.00 |  |  |  |

**注明：**

1.意向承租人在“意向竞租商铺序号”（第5列）相应位置打“√”，**不愿意竞租的商铺序号不得填写任何符号**。

2.意向承租人在“竞租报价”（第6列）相应位置填写竞租报价，竞租报价填写至元。

**3.一个意向承租人可以一个或多个商铺报价竞租**

4.表中每个商铺序号对应租金基准价（第4列）**为业主招租最低限价，意向承租人低于此限价的报价为无效报价。**

5.除20号商铺（中南大道119号、121号）外，其余商铺业主不向承租方提供产权证明资料。

6.请意向竞租人认真阅本注明内容，按要求填写，签字盖章后方为有效。

竞租人名称：XXXX（单位公章）。

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

投标日期：XXXX。